

Inwestor:
Gmina Bukowina Tatrzańska
ul. Długa 144
34-530 Bukowina Tatrzańska

Kosztorys inwestorski - ślepy

Data Oprac.: 2019-03-07

Nazwa budowy:

Remont budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Jurgowie

Adres budowy: Jurgów nr 18, 34-532 Jurgów

Obiekt: Budynek remizy OSP Jurgów

Tytuł / Rodzaj robót: Remontowo-budowlane

Podstawa opracowania: KNR 2-02, KNR 4-03, KNR 4-04, KNR 0-28, KNR 00-17, KNR 2-02U, KNR 00-28, KNKRB 03, KNNR 2, KNR 5-08, KNR 5-08W, KNR 4-01, KNR 4-01W, KNR 2-02W, KNNR 3, KNR 0-15, KNR 00-35, KNKRB 02, KNR 4-01I, KNR 2-15, kalkulacja indywidualna.

Kod CPV: 45453000-7.

Poziom cen kosztorysu:

Waluta: PLN

Sporządził:

Zadanie inwestycyjne:

Remont budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Jurgowie – Gmina Bukowina Tatrzańska.

Podstawa opracowania:

1. Zlecenie Urzędu Gminy.
2. Wizja lokalna i pomiary na obiekcie.
3. Dokumentacja fotograficzna.
4. Zakres wskazany przez Użytkownika i założenia projektowe kosztorysanta.
5. Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego...

Uwagi wstępne:

1. Przedmiar robót remontowo-budowlanych należy traktować jedynie jako dokument pomocniczy, na którym Wykonawca może bazować przy kalkulowaniu swojej oferty cenowej.
2. Wykonawca jest zobowiązany do oględzin obiektu przed sporządzeniem wyceny, a przed zamówieniem materiałów budowlanych do dokonania szczegółowych pomiarów powierzchni i ilości na obiekcie.
3. W przypadku konieczności wykonania ze względów technicznych i technologicznych, innych asortymentów robót, nie ujętych w charakterystyce robót, Wykonawca uwzględni je w cenie ofertowej i wykona w trakcie realizacji zamówienia.

Charakterystyka robót:

Zakres robót:

I. Ocieplenie ścian budynku:

1. Demontaż różnych elementów zamontowanych na ścianach zewnętrznych, z przeznaczeniem do ponownego montażu – tablica OSP, figura, alarm, lampa przemysłowa, uchwyt na flagi, lampy inne, antena satelitarna, antena strażacka i inne.
2. Demontaż deski gzymsowej.
3. Demontaż blachy na rąbek stojący nad okapami.
4. Docieplenie ścian styropianem elewacyjnym gr. 10cm w poziomie piętra i poddasza.
5. Docieplenie szpalet zewnętrznych styropianem elewacyjnym gr. 3-5cm.
6. Docieplenie podsufitki żelbetowej od spodu styropianem elewacyjnym gr. 5cm.
7. Położenie tynku akrylowego typu baranek – kolor ciepły, pastelowy (piaskowy, odcienie żółtego) – do wyboru użytkownika.
8. Montaż parapetów blaszanych w kolorystyce dostosowanej do istniejących okien PVC - poziom piętra i poddasza.
9. Montaż elementów zdemontowanych, o których mowa w pkt 1.

II. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej:

1. Wymiana okien drewnianych skrzynkowych na okna z PVC, zespolone, 2-szybowe, dobrane do okien już wcześniej wymienionych na obiekcie, tak pod kątem koloru jak i profilu.
2. Wymiana drzwi balkonowych zespolonych z oknami (kolanka).
3. Wymiana drzwi zewnętrznych do kotłowni – drzwi pełne lub nieznacznie przeszklone, wzmocnione, metalowe – kolor złoty dąb jak stolarka okienna.
4. Montaż parapetów wewnętrznych – drewnianych, PVC lub z konglomeratu imitującego kamień – w zależności od wykończenia ściany wewnątrz.
5. Obróbki szpalet wewnętrznych drewnem, tynkiem cem.-wap. lub płytami gipsowo-kartonowymi – w zależności od wykończenia ściany wewnątrz.

III. Wymiana obicia drewnianego w trzech ścianach szczytowych w poziomie strychu – na wzór istniejącego – kolorystyka dostosowana do stolarki okiennej.

IV. Wymiana odwodnienia połaci dachowych:

1. Wymiana haków i uchwytów.
2. Wymiana rynien na rynny fi 150mm, blaszane z blachy powlekanej z dostosowaniem koloru do pokrycia dachowego.
3. Wymiana rur spustowych na rury fi 100-125 mm, blaszane z blachy powlekanej z dostosowaniem koloru do pokrycia dachowego.

V. Poszerzenie połaci dachowych w ścianach szczytowych i pokrycie strzech uprzednio odkrytych, wymuszonych ociepleniem ścian szczytowych:

1. Wykonanie konstrukcji drewnianej celem poszerzenia połaci o ok. 0,5m.
2. Wykonanie wiatrownic z obrobieniem blachą.
3. Wykonanie pokrycia dachowego na poszerzeniach i na strzechach nad okapami – pokrycie z blachy gładkiej na rąbek stojący z dostosowaniem do istniejącego pokrycia tak pod względem wielkości arkuszy jak i koloru dachu.
4. Wykonanie podsufitek w szczytach z blachy elewacyjnej, imitującej deski, w kolorze stolarki okiennej.

VI. Remont przeciekającego balkonu:

1. Wymiana okucia blaszanego od góry i z czoła, z ukształtowaniem okapu w celu zamontowania rynny z czoła balkonu.
2. Wymiana wypełnienia balustradu na nowe sztachety drewniane – ozdobne.
3. Wymiana stelaża pod sztachety na kształownik metalowy, malowanie konstrukcji.

VII. Remont kominów z cegły od poziomu ostatniego stropu w górę:

1. Rozbiórka kominów: dymowego i wentylacyjnego od góry do poziomu stropu na strychu, w tym rozbiórka czapek kominowych i okucia blaszanego.
2. Wymurowanie kominów na nowo z dostosowaniem do obowiązujących przepisów, w tym montaż drzwiczek rewizyjnych w poziomie strychu i wykonanie w kanałach wentylacyjnych otworów bocznych z kratkami.
3. Ocieplenie kominów wełną mineralną – żaroodporną, w tym narożniki, siatka i klej, z jednoczesnym wykonaniem rusztu pod okucie kominów blachą.
4. Wykonanie czapek betonowych.
5. Okucie kominów i czapek betonowych blachą.

VIII. Remont kotłowni – ogólnobudowlany:

1. Rozbiórka drewnianej ścianki działowej.
2. Rozbiórka posadzki betonowej.
3. Wykonanie nowej wylewki betonowej z izolacją termiczną i przeciwwilgociową.
4. Wykonanie odwodnienia posadzkowego.
5. Obłożenie dwóch ścian płytami g-k na ruszcie metalowym celem zakrycia przewodów wodnych i kanalizacyjnych.
6. Obłożenie rur kanalizacyjnych i wentylacyjnych płytami g-k.
7. Wykonanie ścianki działowej murowanej celem wydzielenia składziku na opał.
8. Demontaż drzwi do kotłowni.
9. Montaż drzwi p.poż. do kotłowni i do składziku opału EI 60.
10. Wykonanie posadzki ceramicznej.
11. Okładziny ścian płytkami ceramicznymi – w składziku opału do sufitu, w pozostałej części na 2m od posadzki.
12. Remont tynków i malowanie sufitu i ścian ponad płytkami ceramicznymi.
13. Rozbudowa instalacji elektrycznej o oświetlenie składziku na opał wraz z włącznikiem.

IX. Inne roboty związane z dostosowaniem budynku do wymogów kominiarskich:

1. Montaż ław kominiarskich długości 1 i 1,5m.
2. Montaż wylazu dachowego, przeszklonego szybą, nie ocieplonego.
3. Wykonanie wentylacji nawiewnej i wywiewnej w kotłowni.
4. Obłożenie komina siatką na kleju wraz z jego pomalowaniem w kotłowni.
5. Wymiana starych krutek wentylacyjnych na nowe o wym. 14x21cm.
6. Pozyskanie protokołu kominiarskiego, bezusterkowego w zakresie realizowanych robót (wskazana opinia kominiarza przed przystąpieniem do robót – w gestii Wykonawcy)

X. Inne roboty wykończeniowe:

1. Różne obróbki blacharskie na dachu wymuszone przez ocieplenie elewacji.
2. Montaż krutek wentylacyjnych na rurach wyprowadzonych na zewnątrz przez ściany budynku.
3. Montaż żaluzji w elewacji na wylocie kanałów wentylacyjno-wyciągowych.
4. Montaż grzejnika w sali prób orkiestry dętej wraz z doprowadzeniem przewodów z pobliskiego pionu.
5. Wykonanie parapetów betonowych na mokro.
6. Malowanie parapetów betonowych.
7. Uzupelnienie okładziny kamiennej na elewacji.
8. Uzupelnienie i montaż krutek wentylacyjnych na rurach wentylacyjnych wychodzących ze ścian zewnętrznych.
9. Zamurowanie jednych drzwi balkonowych do połowy.

Książka przedmiarów/obmiarów

1. Ocieplenie ścian budynku.		
1	<i>KNR 2-02 1604-01-050 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m. krotność= 1,00</i>	650,00 m ²
2	<i>KNR 4-03 1137-04-020 Demontaż różnych elementów na ścianie - analogia - tablica OSP, uchwyt na flagi, figura, alarm, lampa przemysłowa, lampy inne, anteny, neon reklamowy itp. krotność= 1,00</i>	12,00 szt
3	<i>KNR 4-03 1133-09-020 Demontaż opraw żarowych z kloszem kulistym krotność= 1,00</i>	3,00 szt
4	<i>KNR 4-04 0401-11-040 Analogia - rozebranie desek gzymsowych na elewacji. krotność= 1,00</i>	31,00 m
5	<i>KNR 4-01 0535-06-040 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00</i>	27,50 m
6	<i>KNR 4-04 0506-04-050 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - blacha falcowana nad okapami w ścianach szczytowych. krotność= 1,00</i>	47,84 m ²
7	<i>KNR 2-02 0925-0101-050 Osłony okien folią polietynową oraz kamieniarki i dachu. krotność= 1,00</i>	200,00 m ²
8	<i>KNR 0-28 2620-01-050 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie . Oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia. krotność= 1,00</i>	380,12 m ²
9	<i>KNR 0-28 2620-02-050 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie. Zagruntowanie powierzchni - analogia. krotność= 1,00</i>	380,12 m ²
10	<i>KNR 0-28 2629-02-040 Ocieplenie ścian budynków - montaż profili. Montaż listew startowych do podłoża z cegły - analogia. krotność= 1,00</i>	65,00 m
11	<i>KNR 0-28 2621-04-050 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 10 cm na ścianach - analogia. krotność= 1,00</i>	315,17 m ²
12	<i>KNR 00-17 2609-04-020 Ocieplenie ścian metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły krotność= 1,00</i>	1 260,00 szt

13	<i>KNR 00-17 2609-06-050 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach krotność= 1,00</i>	315,17 m2
14	<i>KNR 0-28 2621-01-050 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 3 cm na ościeżach - analogia. krotność= 1,00</i>	18,25 m2
15	<i>KNR 00-17 2609-07-050 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach krotność= 1,00</i>	18,25 m2
16	<i>KNR 00-28 2621-02-050 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 5 cm na podsufitce. krotność= 1,00</i>	46,70 m2
17	<i>KNR 00-17 2609-04-020 Ocieplenie ścian metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły krotność= 1,00</i>	188,00 szt
18	<i>KNR 00-17 2609-06-050 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach krotność= 1,00</i>	46,70 m2
19	<i>KNKRB 03 1001-05-132 Ochrona narożników (kształtownik 25x25x3 mm) wypukłych w styropianie z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki krotność= 1,00</i>	11,50 10 m
20	<i>KNNR 2 1004-010-050 Akrylowe tynki dekor. nakładane ręcz.fakturą nakrapianą z got.konsystencji odpornej na czynniki atm.gr.2mm. krotność= 1,00</i>	380,12 m2
21	<i>KNR 2-02U 0541-02-050 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (Orgbud W-wa) - analogia parapety blaszane łączna długość 35mb, szer. 30cm. krotność= 1,00</i>	14,00 m2
22	<i>KNR 2-02 0923-04-050 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy,wykonane ręcznie - spadki pod parapety zewnętrzne. krotność= 1,00</i>	8,75 m2
23	<i>KNR 5-08 0402-01-020 Mocowanie różnych elementów o masie do 2,5 kg posiadających do 2 otworów mocujących na gotowym podłożu bez częściowego rozebrania i podłączenia alarm, tablica OSP, uchwyt na flagi, antena OSP. krotność= 1,00</i>	4,00 szt

24	<i>KNR 5-08 0504-03-020 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych, zwykłych, przykręcanych, końcowych z podłączeniem - nowe oprawy. krotność= 1,00</i>	3,00 szt
25	<i>KNR 5-08W 0404-07-020 Montaż różnych elementów o masie do 10 kg wraz z konstrukcją. Mocowanie konstrukcji przez przykręcenie do gotowego podłoża - analogia figura, lampa przemysłowa, antena satelitarna, neon reklamowy. krotność= 1,00</i>	5,00 szt
2. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.		
26	<i>KNR 4-01W 0353-04-020 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - ościeżnice okienne. krotność= 1,00</i>	4,00 szt
27	<i>KNR 4-01W 0353-05-020 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - ościeżnice okienne. krotność= 1,00</i>	7,00 szt
28	<i>KNR 2-02W 1018-04-050 Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1,5 m2, montowane przy pomocy kotew elastycznych, w tym drzwi balkonowe zespolone z oknem. krotność= 1,00</i>	17,50 m2
29	<i>KNR 2-02W 1018-03-050 Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 1,5 m2, montowane przy pomocy kotew elastycznych krotność= 1,00</i>	4,50 m2
30	<i>KNKRB 03 0702-06-050 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych (wzmocnionych) - wraz z koniecznymi obróbkami. krotność= 1,00</i>	1,90 m2
31	<i>KNR 4-01 0916-01-020 Analogia. Podokienniki wewnętrzne drewniane, PVC lub z konglomeratu długości od 1,0-2,0m. szerokości ok. 20cm krotność= 1,00</i>	11,00 szt
32	<i>KNNR 3 0602-020-050 Uzupełnienie tynków wewnętrznych o pow.do 5 m2 z zaprawy cem-wap.na stropach ceramicznych, betonowych, podciągach, belkach, biegach, płytach wiórowo-cementowych - szpalety+obróbki parapetów krotność= 1,00</i>	5,00 m2
33	<i>KNR 4-01 1204-02-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi szpalet wewnętrznych. krotność= 1,00</i>	10,00 m2
34	<i>KNR 4-01 0402-04-050 Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek profilowanych o grubości 25 mm - analogia obróbki drewniane szpalet wewnętrznych - deski, boazeria malowane. krotność= 1,00</i>	15,00 m2

3. Wymiana obicia z desek drewnianych w ścianach szczytowych w poziomie strychu.		
35	<i>KNR 4-01 0402-04-050 Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek profilowanych o grubości 25 mm krotność= 1,00</i>	25,50 m ²
36	<i>KNR 2-02W 1514-06-050 Dwukrotne malowanie farbą olejną obicia z desek - kolor dostosowany do stolarki okiennej. krotność= 1,00</i>	25,50 m ²
4. Wymiana odwodnienia połaci dachowych - rynien i rur spustowych.		
37	<i>KNR 4-04 0506-05-040 Rozebranie rynien dachowych z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00</i>	65,00 m
38	<i>KNR 2-02U 0517-04-040 Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15 cm z blachy powlekanej grubości 50 mm (Orgbud W-wa) - niezbędny komplet - narożniki, haki, łączniki, itp. krotność= 1,00</i>	65,00 m
39	<i>KNR 2-02U 0519-04-040 Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 10-15 cm, z blachy powlekanej grubości 0,50 mm (Orgbud W-wa) - niezbędny komplet - kolanka, uchwyty, wylewki, leje spustowe, łączniki, itp. krotność= 1,00</i>	27,50 m
5. Poszerzenie połaci dachowych w ścianach szczytowych wraz z pokryciem, oraz pokrycie daszków uprzednio odkrytych.		
40	<i>KNR 2-02 0408-05-060 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, krokwie zwykle o długości ponad 4,5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm². krotność= 1,00</i>	0,60 m ³
41	<i>KNR 2-02 0406-04-060 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, ramy górne i płatwie, o długości do 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm². krotność= 1,00</i>	0,30 m ³
42	<i>KNR 2-02 0408-02-060 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm². krotność= 1,00</i>	0,10 m ³
43	<i>KNR 2-02 0410-01-050 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej krotność= 1,00</i>	25,50 m ²
44	<i>KNR 2-02U 0525-02-050 Pokrycie dachów blachą stalową płaską grubości 0,50 mm, o powierzchni arkuszy do 0,70 m² na rąbek podwójny. Analogia blacha powlekana - brąz - poszerzenia. krotność= 1,00</i>	25,50 m ²

45	<i>KNR AT-09 0802-07-050 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu 25 cm - elementy wykończeniowe, wiatrownice/analogia krotność= 1,00</i>	20,40 m ²
46	<i>KNR 0-15 0522-01-050 Pokrycie dachów blachami trapezowymi, powlekanymi, profilowanymi o skoku fali 100 mm przy rozstawie łat 16 cm - analogia podsufitki w szczytach z blachy elewacyjnej imitującej deski - kolor ostosowany do stolarki okiennej. krotność= 1,00</i>	25,50 m ²
47	<i>KNR 2-02U 0525-02-050 Pokrycie dachów blachą stalową płaską grubości 0,50 mm, o powierzchni arkuszy do 0,70 m² na rąbek podwójny. Analogia blacha powlekana - brąz - pokrycie okapów uprzednio odkrytych. krotność= 1,00</i>	47,84 m ²
6. Remont przeciekającego balkonu i balustrady.		
48	<i>KNR 4-04 0506-04-050 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - analogia rozbiórka okucia balkonu - blacha falcowana. krotność= 1,00</i>	5,50 m ²
49	<i>KNR 2-02U 0525-02-050 Pokrycie dachów blachą stalową płaską grubości 0,50 mm, o powierzchni arkuszy do 0,70 m² na rąbek podwójny. Analogia blacha powlekana - brąz - balkon od góry i z czoła. krotność= 1,00</i>	5,50 m ²
50	<i>KNR 2-02U 0517-02-040 Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 10 cm z blachy powlekanej grubości 50 mm (Orgbud W-wa) - do czoła i z boku balkonu. krotność= 1,00</i>	4,50 m
51	<i>KNR 4-01 1301-03-040 Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych z wbudowaniem prętów kwadratowych walcowanych na gorąco - analogia profile zamknięte. krotność= 1,00</i>	12,00 m
52	<i>KNR 4-01 1212-28-040 Dwukrotne malowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm farbą olejną nawierzchniową ogólnego stosowania - analogia konstrukcja balustrady. krotność= 1,00</i>	18,00 m
53	<i>KNR 4-01 0402-04-050 Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek profilowanych o grubości 25 mm krotność= 1,00</i>	6,00 m ²
54	<i>KNR 2-02W 1514-06-050 Dwukrotne malowanie farbą olejną obicia z desek krotność= 1,00</i>	6,00 m ²

7. Remont dwóch kominów z cegły od poziomu ostatniego stropu w górę.		
55	<i>KNR 4-01 0535-08-050 Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - ofasowanie komina dymowego. krotność= 1,00</i>	4,08 m2
56	<i>KNR 4-01 0350-01-060 Rozebranie kominów wolno stojących - po 4m wysokości każdy. krotność= 1,00</i>	3,53 m3
57	<i>KNR 4-04 1001-04-020 Przygotowanie cegieł pełnych całych na zaprawie cementowo-wapiennej z rozbiórki do użytku krotność= 1,00</i>	1 100,00 szt
58	<i>KNR 2-02 0122-01-060 Kominy wolno stojące wieloprzewodowe,o przekroju 1/2 X 1/2 cegły na 1 m3 komina. - cegła z odzysku. krotność= 1,00</i>	3,53 m3
59	<i>KNR 2-02 0219-05-050 Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów,o średniej grubości płyty 7 cm krotność= 1,00</i>	1,56 m2
60	<i>KNR 2-02 2007-03-050 Konstrukcje rusztów z pojedynczych kształtowników metalowych pod okładziny z płyt gipsowych,na stropach krotność= 1,00</i>	25,60 m2
61	<i>KNR 00-28 2625-02-050 Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej. Przyklejenie płyt z wełny mineralnej żaroodpornej o grubości 5 cm na kominach, pomiędzy stelażem z kształtowników metalowych. krotność= 1,00</i>	25,60 m2
62	<i>KNR 00-17 2609-06-050 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach krotność= 1,00</i>	25,60 m2
63	<i>KNR 2-02U 0525-02-050 Pokrycie dachów blachą stalową płaską grubości 0,50 mm,o powierzchni arkuszy do 0,70 m2 na rąbek podwójny. Analogia blacha powlekana - brąz - ofasowanie kominów i czapek kominowych nad dachem. krotność= 1,00</i>	15,00 m2
64	<i>KNR 4-01 0322-02-020 Obsadzenie kraterki wentylacyjnych 14x21 na otworach wentylacyjnych - analogia kominy nad dachem krotność= 1,00</i>	10,00 szt
65	<i>KNR 4-01 0322-02-020 Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych w poziomie strychu - analogia drzwiczki metalowe 20x25cm krotność= 1,00</i>	2,00 szt

8. Remont kotłowni - ogólnobudowlany.		
66	<i>KNR 4-04 0404-05-050 Rozebranie ścianek działowych drewnianych z lat i rygli krotność= 1,00</i>	5,00 m ²
67	<i>KNR 4-04 0301-03-060 Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm krotność= 1,00</i>	2,96 m ³
68	<i>KNR 4-01 0202-0301-033 Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów żebrowanych o średnicy 8 do 12 mm - zbrojenie pod ściankę działową w posadzce. krotność= 1,00</i>	100,00 kg
69	<i>KNR 2-02 1101-01-060 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego krotność= 1,00</i>	0,99 m ³
70	<i>KNR 2-02 0609-03-050 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na sucho, z płyt styropianowych. Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji. Jedna warstwa. Styropian gr. 5cm posadzkowy. krotność= 1,00</i>	19,75 m ²
71	<i>KNR 2-02 0607-01-050 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne, z folii polietylenowej szerokiej. Izolacja pozioma podposadzkowa. krotność= 1,00</i>	19,75 m ²
72	<i>KNR 2-02 1102-01-050 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro. krotność= 1,00</i>	19,75 m ²
73	<i>KNR 2-02 1102-03-050 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm. Krotność=6. Razem grubość posadzki=8cm. krotność= 6,00</i>	19,75 m ²
74	<i>KNR 2-02 1106-07-050 Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową. krotność= 1,00</i>	19,75 m ²
75	<i>KNKRB 02 0102-07-050 Ścianki z płytek z betonu komórkowego o grubości 15 cm krotność= 1,00</i>	16,24 m ²
76	<i>KNKRB 02 0101-10-040 Ułożenie nadproży prefabrykowanych krotność= 1,00</i>	1,50 m
77	<i>KNR 2-02 0803-03-050 Tynki zwykłe III kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie. krotność= 1,00</i>	16,24 m ²

78	<i>KNR 2-02 2007-01-050 Konstrukcje rusztów z listew drewnianych pod okładziny z płyt gipsowych, na ścianach - analogia kształtowniki metalowe. krotność= 1,00</i>	25,60 m ²
79	<i>KNR 2-02 2006-0301-050 Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych GKF, grubości 12,5 mm, na ścianach na gotowym ruszcie. krotność= 1,00</i>	25,16 m ²
80	<i>KNR 4-01W 0353-04-020 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m² krotność= 1,00</i>	1,00 szt
81	<i>Kalkulacja indywid.-090 Montaż drzwi stalowych EI 60 w kotłowni i w składzie opału - wraz ze wszystkimi obróbkami. krotność= 1,00</i>	2,00 kpl
82	<i>KNR 4-01 1204-08-050 Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) - sufit i ściany nad ceramiką. krotność= 1,00</i>	45,52 m ²
83	<i>KNR 0-28 2620-02-050 Przygotowanie starego podłoża. Zagruntowanie powierzchni - analogia. krotność= 1,00</i>	45,52 m ²
84	<i>KNR 2-02 0815-04-050 Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. krotność= 1,00</i>	25,36 m ²
85	<i>KNR 2-02 0815-06-050 Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. krotność= 1,00</i>	20,16 m ²
86	<i>KNR 4-01 0322-02-020 Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych w kominie - analogia drzwiczki metalowe 20x25cm krotność= 1,00</i>	2,00 szt
87	<i>KNR 4-01 0322-02-020 Obsadzenie kratki wentylacyjnych 14x21 na otworach wentylacyjnych. krotność= 1,00</i>	1,00 szt
88	<i>Kalkulacja indywid.-020 Montaż brakujących dekielków na puszkach elektrycznych. krotność= 1,00</i>	5,00 szt
89	<i>KNR 4-01 1204-02-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian krotność= 1,00</i>	25,36 m ²
90	<i>KNR 4-01I 1204-01-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów krotność= 1,00</i>	20,16 m ²

91	<i>KNR 2-02 2007-04-050</i> <i>Konstrukcje rusztów z podwójnych kształtowników metalowych pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach - analogia obudowa rur kanalizacyjnych i wentylacyjnych.</i> <i>krotność= 1,00</i>	8,00 m ²
92	<i>KNR 2-02W 1111-07-050</i> <i>Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek podłogowych z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą nieregularną</i> <i>krotność= 1,00</i>	19,75 m ²
93	<i>KNR 2-02W 0840-05-050</i> <i>Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej</i> <i>krotność= 1,00</i>	61,54 m ²
94	<i>Kalkulacja indywid.-090</i> <i>Rozbudowa instalacji elektrycznej o lampę sufitową w składziku opału wraz z wyłącznikiem.</i> <i>krotność= 1,00</i>	1,00 kpl
95	<i>KNR 2-15 0212-01-020</i> <i>Wpusty żeliwne podłogowe o średnicy 50 mm</i> <i>krotność= 1,00</i>	2,00 szt
96	<i>KNR 2-15 0205-02-040</i> <i>Rurociąg z rur PCW kanalizacyjnych na ścianach budynku, połączenie metodą wciskową, średnica rur 50 mm - wraz z wpięciem do istniejącej kanalizacji.</i> <i>krotność= 1,00</i>	5,00 m
97	<i>KNR 4-01 1212-28-040</i> <i>Dwukrotne malowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm farbą olejną nawierzchniową ogólnego stosowania.</i> <i>krotność= 1,00</i>	30,00 m
9. Inne roboty związane z dostosowaniem budynku do wymogów kominiarskich.		
98	<i>Kalkulacja indywid.-020</i> <i>Montaż ław kominiarskich długości 1,0 i 1,5m</i> <i>krotność= 1,00</i>	2,00 szt
99	<i>Kalkulacja indywid.-020</i> <i>Montaż wylazu dachowego, przeszklonego, nie ocieplonego, przy kominie wentylacyjnym.</i> <i>krotność= 1,00</i>	1,00 szt
100	<i>Kalkulacja indywid.-020</i> <i>Wymiana starych kratki wentylacyjnych na kratki o wym. 14x21cm - wewnątrz obiektu.</i> <i>krotność= 1,00</i>	8,00 szt
101	<i>KNR 4-01 0333-18-020</i> <i>Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowej o grubości 2 cegieł - na rurę fi160mm - nawiew do kotłowni.</i> <i>krotność= 1,00</i>	1,00 szt
102	<i>Kalkulacja indywid.-090</i> <i>Osadzenie w otworze rury fi 160mm wraz z kratkami i niezbędnymi obróbkami.</i> <i>krotność= 1,00</i>	1,00 kpl

103	<i>KNR 4-01 0333-08-020 Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 cegły - wykucie otworu wentylacyjnego w kominie. krotność= 1,00</i>	1,00 szt
104	<i>KNR 4-01 0322-02-020 Obsadzenie kratak wentylacyjnych 14x21 na otworach wentylacyjnych. krotność= 1,00</i>	1,00 szt
105	<i>KNR 00-17 2609-06-050 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach- analogia na kominie. krotność= 1,00</i>	6,00 m2
106	<i>KNR 4-01 1204-02-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi komina krotność= 1,00</i>	6,00 m2
107	<i>Kalkulacja indywidual.-090 Opinia kominiarza i protokół kominiarski. krotność= 1,00</i>	1,00 kpl
10. Inne roboty wykończeniowe.		
108	<i>KNR AT-09 0802-07-050 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu 25 cm - okucia blacharskie wymuszone przez wykonanie ocieplenia ścian krotność= 1,00</i>	5,00 m2
109	<i>Kalkulacja indywidual.-020 Docięcie na wymiar rur PVC wyprowadzonych w ścianach zewnętrznych i montaż na nich kratak wentylacyjnych, wraz z niezbędnymi obróbkami. krotność= 1,00</i>	5,00 szt
110	<i>Kalkulacja indywidual.-020 Osadzenie w elewacji żaluzji na wylocie kanałów wentylacyjno-wyciągowych. krotność= 1,00</i>	2,00 szt
111	<i>KNR 00-35 0201-04-040 Rurociągi miedziane o śred.zew.I grub.ścianki 18x1 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach, z kapilarnym połączeniem elementów, lutem miękkim - gałzki do grzejnika. krotność= 1,00</i>	3,00 m
112	<i>Kalkulacja indywidual.-090 Wpięcie rurek do pobliskiego pionu grzewczego i inne niezbędne czynności niezbędne do uruchomienia grzejnika. krotność= 1,00</i>	1,00 kpl
113	<i>KNR 00-35 0209-08-020 Montaż na ścianie grzejników stalowych dwupłytowych o wysokości 300-900 mm, długości 1600-2000 mm krotność= 1,00</i>	1,00 szt

114	<p><i>KNR 4-01W 1410-02-050</i> <i>Reperacja okładziny kamiennej cokołów, ścian i pilastrów zewnętrznych powyżej 1,0 m2 - analogia uzupełnienie kamieniarki na elewacji z otoczków.</i> <i>krotność= 1,00</i></p>	1,00 m2
115	<p><i>KNR 4-01 0304-02-060</i> <i>Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogaszona/ - zamurowanie drzwi balkonowych do połowy.</i> <i>krotność= 1,00</i></p>	0,32 m3
116	<p><i>KNR 4-01 0321-03-020</i> <i>Obsadzenie podokienników betonowych lub lastrykowych do 1,5 w ścianach z cegieł - parapety betonowe na mokro - jak istniejące.</i> <i>krotność= 1,00</i></p>	2,00 szt
117	<p><i>KNR 4-01 1207-02-040</i> <i>Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - analogia malowanie parapetów betonowych.</i> <i>krotność= 1,00</i></p>	15,00 m

Kosztorys ofertowy skrócony

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.	Koszt jedn.	Wartość netto
1	2	3	4	5	6	7
1		Ocieplenie ścian budynku.				
1	KNR 2-02 1604-01-050	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m. krotność = 1,00	650,00	m2		
2	KNR 4-03 1137-04-020	Demontaż różnych elementów na ścianie - analogia - tablica OSP, uchwyt na flagi, figura, alarm, lampa przemysłowa, lampy inne, anteny, neon reklamowy itp. krotność = 1,00	12,00	szt		
3	KNR 4-03 1133-09-020	Demontaż opraw żarowych z kloszem kulistym krotność = 1,00	3,00	szt		
4	KNR 4-04 0401-11-040	Analogia - rozebranie desek gzymsowych na elewacji. krotność = 1,00	31,00	m		
5	KNR 4-01 0535-06-040	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku krotność = 1,00	27,50	m		
6	KNR 4-04 0506-04-050	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - blacha felcowana nad okapami w ścianach szczytowych. krotność = 1,00	47,84	m2		
7	KNR 2-02 0925-0101-050	Oslony okien folią polietynową oraz kamieniarki i dachu. krotność = 1,00	200,00	m2		
8	KNR 0-28 2620-01-050	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie . Oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia. krotność = 1,00	380,12	m2		
9	KNR 0-28 2620-02-050	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie. Zagruntowanie powierzchni - analogia. krotność = 1,00	380,12	m2		
10	KNR 0-28 2629-02-040	Ocieplenie ścian budynków - montaż profili. Montaż listew startowych do podłoża z cegły - analogia. krotność = 1,00	65,00	m		
11	KNR 0-28 2621-04-050	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 10 cm na ścianach - analogia. krotność = 1,00	315,17	m2		
12	KNR 00-17 2609-04-020	Ocieplenie ścian metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły krotność = 1,00	1 260,00	szt		
13	KNR 00-17 2609-06-050	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach krotność = 1,00	315,17	m2		
14	KNR 0-28 2621-01-050	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 3 cm na ościeżach - analogia. krotność = 1,00	18,25	m2		

15	KNR 00-17 2609-07-050	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach krotność = 1,00	18,25	m2		
16	KNR 00-28 2621-02-050	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 5 cm na podsufitce. krotność = 1,00	46,70	m2		
17	KNR 00-17 2609-04-020	Ocieplenie ścian metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły krotność = 1,00	188,00	szt		
18	KNR 00-17 2609-06-050	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach krotność = 1,00	46,70	m2		
19	KNKRB 03 1001-05-132	Ochrona narożników (kształtownik 25x25x3 mm) wypukłych w styropianie z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki krotność = 1,00	11,50	10 m		
20	KNNR 2 1004-010-050	Akrylowe tynki dekor. nakładane ręcz.fakturą nakrapianą z got.konsystencji odpornej na czynniki atm.gr.2mm. krotność = 1,00	380,12	m2		
21	KNR 2-02U 0541-02-050	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (Orgbud W-wa) - analogia parapety blaszane łączna długość 35mb, szer. 30cm. krotność = 1,00	14,00	m2		
22	KNR 2-02 0923-04-050	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy.wykonane ręcznie - spadki pod parapety zewnętrzne. krotność = 1,00	8,75	m2		
23	KNR 5-08 0402-01-020	Mocowanie różnych elementów o masie do 2,5 kg posiadających do 2 otworów mocujących na gotowym podłożu bez częściowego rozebrania i podłączenia alarm, tablica OSP, uchwyt na flagi, antena OSP. krotność = 1,00	4,00	szt		
24	KNR 5-08 0504-03-020	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych, zwykłych, przykręcanych, końcowych z podłączeniem - nowe oprawy. krotność = 1,00	3,00	szt		
25	KNR 5-08W 0404-07-020	Montaż różnych elementów o masie do 10 kg wraz z konstrukcją. Mocowanie konstrukcji przez przykręcenie do gotowego podłoża - analogia figura, lampa przemysłowa, antena satelitarna, neon reklamowy. krotność = 1,00	5,00	szt		
		Razem:				
2		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.				
26	KNR 4-01W 0353-04-020	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - ościeżnice okienne. krotność = 1,00	4,00	szt		

27	KNR 4-01W 0353-05-020	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² - ościeżnice okienne. krotność = 1,00	7,00	szt		
28	KNR 2-02W 1018-04-050	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1,5 m ² , montowane przy pomocy kotew elastycznych, w tym drzwi balkonowe zespolone z oknem. krotność = 1,00	17,50	m ²		
29	KNR 2-02W 1018-03-050	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 1,5 m ² , montowane przy pomocy kotew elastycznych krotność = 1,00	4,50	m ²		
30	KNKRB 03 0702-06-050	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych (wzmocnionych) - wraz z koniecznymi obróbkami. krotność = 1,00	1,90	m ²		
31	KNR 4-01 0916-01-020	Analogia. Podokienniki wewnętrzne drewniane, PVC lub z konglomeratu długości od 1,0-2,0m. szerokości ok. 20cm krotność = 1,00	11,00	szt		
32	KNNR 3 0602-020-050	Uzupełnienie tynków wewnętrznych o pow.do 5 m ² z zaprawy cem-wap.na stropach ceramicznych, betonowych, podciągach, belkach, biegach, płytach wiórowo-cementowych - szpalety+obróbki parapetów krotność = 1,00	5,00	m ²		
33	KNR 4-01 1204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi szpalet wewnętrznych. krotność = 1,00	10,00	m ²		
34	KNR 4-01 0402-04-050	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek profilowanych o grubości 25 mm - analogia obróbki drewniane szpalet wewnętrznych - deski, boazeria malowane. krotność = 1,00	15,00	m ²		
		Razem:				
3		Wymiana obicia z desek drewnianych w ścianach szczytowych w poziomie strychu.				
35	KNR 4-01 0402-04-050	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek profilowanych o grubości 25 mm krotność = 1,00	25,50	m ²		
36	KNR 2-02W 1514-06-050	Dwukrotne malowanie farbą olejną obicia z desek - kolor dostosowany do stolarki okiennej. krotność = 1,00	25,50	m ²		
		Razem:				
4		Wymiana odwodnienia połaci dachowych - rynien i rur spustowych.				
37	KNR 4-04 0506-05-040	Rozebranie rynien dachowych z blachy nie nadającej się do użytku krotność = 1,00	65,00	m		
38	KNR 2-02U 0517-04-040	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15 cm z blachy powlekannej grubości 50 mm (Orgbud W-wa) - niezbędny komplet - narożniki, haki, łączniki, itp. krotność = 1,00	65,00	m		

39	KNR 2-02U 0519-04-040	Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 10-15 cm, z blachy powlekanej grubości 0,50 mm (Orgbud W-wa) - niezbędny komplet - kolanka, uchwyty, wylewki, leje spustowe, łączniki, itp. krotność = 1,00	27,50	m		
		Razem:				
5		Poszerzenie połaci dachowych w ścianach szczytowych wraz z pokryciem, oraz pokrycie daszków uprzednio odkrytych.				
40	KNR 2-02 0408-05-060	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej, krokwie zwykle o długości ponad 4,5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² . krotność = 1,00	0,60	m ³		
41	KNR 2-02 0406-04-060	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej, ramy górne i płatwie, o długości do 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² . krotność = 1,00	0,30	m ³		
42	KNR 2-02 0408-02-060	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej, kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² . krotność = 1,00	0,10	m ³		
43	KNR 2-02 0410-01-050	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej krotność = 1,00	25,50	m ²		
44	KNR 2-02U 0525-02-050	Pokrycie dachów blachą stalową płaską grubości 0,50 mm, o powierzchni arkuszy do 0,70 m ² na rąbek podwójny. Analogia blacha powlekana - brąz - poszerzenia. krotność = 1,00	25,50	m ²		
45	KNR AT-09 0802-07-050	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu 25 cm - elementy wykończeniowe, wiatrownice/analogia krotność = 1,00	20,40	m ²		
46	KNR 0-15 0522-01-050	Pokrycie dachów blachami trapezowymi, powlekanymi, profilowanymi o skoku fali 100 mm przy rozstawie lat 16 cm - analogia podsufitki w szczytach z blachy elewacyjnej imitującej deski - kolor ostosowany do stolarki okiennej. krotność = 1,00	25,50	m ²		
47	KNR 2-02U 0525-02-050	Pokrycie dachów blachą stalową płaską grubości 0,50 mm, o powierzchni arkuszy do 0,70 m ² na rąbek podwójny. Analogia blacha powlekana - brąz - pokrycie okapów uprzednio odkrytych. krotność = 1,00	47,84	m ²		
		Razem:				
6		Remont przeciekającego balkonu i balustrady.				
48	KNR 4-04 0506-04-050	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - analogia rozbiórka okucia balkonu - blacha felcowana. krotność = 1,00	5,50	m ²		
49	KNR 2-02U 0525-02-050	Pokrycie dachów blachą stalową płaską grubości 0,50 mm, o powierzchni arkuszy do 0,70 m ² na rąbek podwójny. Analogia blacha powlekana - brąz - balkon od góry i z czoła. krotność = 1,00	5,50	m ²		
50	KNR 2-02U 0517-02-040	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 10 cm z blachy powlekanej grubości 50 mm (Orgbud W-wa) - do czoła i z boku balkonu.	4,50	m		

		krotność = 1,00				
51	KNR 4-01 1301-03-040	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych z wbudowaniem prętów kwadratowych walcowanych na gorąco - analogia profile zamknięte. krotność = 1,00	12,00	m		
52	KNR 4-01 1212-28-040	Dwukrotne malowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm farbą olejną nawierzchniową ogólnego stosowania - analogia konstrukcja balustrady. krotność = 1,00	18,00	m		
53	KNR 4-01 0402-04-050	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek profilowanych o grubości 25 mm krotność = 1,00	6,00	m2		
54	KNR 2-02W 1514-06-050	Dwukrotne malowanie farbą olejną obicia z desek krotność = 1,00	6,00	m2		
		Razem:				
7		Remont dwóch kominów z cegły od poziomu ostatniego stropu w górę.				
55	KNR 4-01 0535-08-050	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - ofasowanie kominu dymowego. krotność = 1,00	4,08	m2		
56	KNR 4-01 0350-01-060	Rozebranie kominów wolno stojących - po 4m wysokości każdy. krotność = 1,00	3,53	m3		
57	KNR 4-04 1001-04-020	Przygotowanie cegieł pełnych całych na zaprawie cementowo-wapiennej z rozbiórki do użytku krotność = 1,00	1 100,00	szt		
58	KNR 2-02 0122-01-060	Kominy wolno stojące wieloprzewodowe, o przekroju 1/2 X 1/2 cegły na 1 m3 kominu. - cegła z odzysku. krotność = 1,00	3,53	m3		
59	KNR 2-02 0219-05-050	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów, o średniej grubości płyty 7 cm krotność = 1,00	1,56	m2		
60	KNR 2-02 2007-03-050	Konstrukcje rusztów z pojedynczych kształtowników metalowych pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach krotność = 1,00	25,60	m2		
61	KNR 00-28 2625-02-050	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej. Przyklejenie płyt z wełny mineralnej żaroodpornej o grubości 5 cm na kominach, pomiędzy stelażem z kształtowników metalowych. krotność = 1,00	25,60	m2		
62	KNR 00-17 2609-06-050	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących. Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach krotność = 1,00	25,60	m2		
63	KNR 2-02U 0525-02-050	Pokrycie dachów blachą stalową płaską grubości 0,50 mm, o powierzchni arkuszy do 0,70 m2 na rąbek podwójny. Analogia blacha powlekana - brąz - ofasowanie kominów i czapek	15,00	m2		

		<i>kominowych nad dachem.</i> krotność = 1,00				
64	KNR 4-01 0322-02-020	<i>Obsadzenie krater wentylacyjnych 14x21 na otworach wentylacyjnych - analogia kominy nad dachem</i> krotność = 1,00	10,00	szt		
65	KNR 4-01 0322-02-020	<i>Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych w poziomie strychu - analogia drzwiczki metalowe 20x25cm</i> krotność = 1,00	2,00	szt		
Razem:						
8		Remont kotłowni - ogólnobudowlany.				
66	KNR 4-04 0404-05-050	<i>Rozebranie ścianek działowych drewnianych z lat i rygli</i> krotność = 1,00	5,00	m2		
67	KNR 4-04 0301-03-060	<i>Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm</i> krotność = 1,00	2,96	m3		
68	KNR 4-01 0202-0301-033	<i>Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów żebrowanych o średnicy 8 do 12 mm - zbrojenie pod ściankę działową w posadzce.</i> krotność = 1,00	100,00	kg		
69	KNR 2-02 1101-01-060	<i>Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego</i> krotność = 1,00	0,99	m3		
70	KNR 2-02 0609-03-050	<i>Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na sucho, z płyt styropianowych. Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji. Jedna warstwa. Styropian gr. 5cm posadzkowy.</i> krotność = 1,00	19,75	m2		
71	KNR 2-02 0607-01-050	<i>Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne, z folii polietylenowej szerokiej. Izolacja pozioma podposadzkowa.</i> krotność = 1,00	19,75	m2		
72	KNR 2-02 1102-01-050	<i>Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro.</i> krotność = 1,00	19,75	m2		
73	KNR 2-02 1102-03-050	<i>Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm.</i> Krotność=6. Razem grubość posadzki=8cm. krotność = 6,00	19,75	m2		
74	KNR 2-02 1106-07-050	<i>Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową.</i> krotność = 1,00	19,75	m2		
75	KNKRB 02 0102-07-050	<i>Ścianki z płytek z betonu komórkowego o grubości 15 cm</i> krotność = 1,00	16,24	m2		
76	KNKRB 02 0101-10-040	<i>Ułożenie nadproży prefabrykowanych</i> krotność = 1,00	1,50	m		
77	KNR 2-02 0803-03-050	<i>Tynki zwykłe III kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie.</i> krotność = 1,00	16,24	m2		

78	KNR 2-02 2007-01-050	Konstrukcje rusztów z listew drewnianych pod okładziny z płyt gipsowych, na ścianach - analogia kształtowniki metalowe. krotność = 1,00	25,60	m2		
79	KNR 2-02 2006-0301-050	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych GKF, grubości 12,5 mm, na ścianach na gotowym ruszcie. krotność = 1,00	25,16	m2		
80	KNR 4-01W 0353-04-020	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 krotność = 1,00	1,00	szt		
81	Kalkulacja indywid.-090	Montaż drzwi stalowych EI 60 w kotłowni i w składzie opału - wraz ze wszystkimi obróbkami. krotność = 1,00	2,00	kpl		
82	KNR 4-01 1204-08-050	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) - sufit i ściany nad ceramiką. krotność = 1,00	45,52	m2		
83	KNR 0-28 2620-02-050	Przygotowanie starego podłoża. Zagruntowanie powierzchni - analogia. krotność = 1,00	45,52	m2		
84	KNR 2-02 0815-04-050	Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. krotność = 1,00	25,36	m2		
85	KNR 2-02 0815-06-050	Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. krotność = 1,00	20,16	m2		
86	KNR 4-01 0322-02-020	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych w kominie - analogia drzwiczki metalowe 20x25cm krotność = 1,00	2,00	szt		
87	KNR 4-01 0322-02-020	Obsadzenie krtek wentylacyjnych 14x21 na otworach wentylacyjnych. krotność = 1,00	1,00	szt		
88	Kalkulacja indywid.-020	Montaż brakujących dekielków na puszkach elektrycznych. krotność = 1,00	5,00	szt		
89	KNR 4-01 1204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian krotność = 1,00	25,36	m2		
90	KNR 4-01I 1204-01-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów krotność = 1,00	20,16	m2		
91	KNR 2-02 2007-04-050	Konstrukcje rusztów z podwójnych kształtowników metalowych pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach - analogia obudowa rur kanalizacyjnych i wentylacyjnych. krotność = 1,00	8,00	m2		
92	KNR 2-02W 1111-07-050	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek podłogowych z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą nieregularną krotność = 1,00	19,75	m2		

93	KNR 2-02W 0840-05-050	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej krotność = 1,00	61,54	m2		
94	Kalkulacja indywid.-090	Rozbudowa instalacji elektrycznej o lampę sufitową w składziku opału wraz z włącznikiem. krotność = 1,00	1,00	kpl		
95	KNR 2-15 0212-01-020	Wpusty żeliwne podłogowe o średnicy 50 mm krotność = 1,00	2,00	szt		
96	KNR 2-15 0205-02-040	Rurociągi z rur PCW kanalizacyjnych na ścianach budynku, połączenie metodą wciskową, średnica rur 50 mm - wraz z wpięciem do istniejącej kanalizacji. krotność = 1,00	5,00	m		
97	KNR 4-01 1212-28-040	Dwukrotne malowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm farbą olejną nawierzchniową ogólnego stosowania. krotność = 1,00	30,00	m		
		Razem:				
9		Inne roboty związane z dostosowaniem budynku do wymogów kominiarskich.				
98	Kalkulacja indywid.-020	Montaż ław kominiarskich długości 1,0 i 1,5m krotność = 1,00	2,00	szt		
99	Kalkulacja indywid.-020	Montaż wylazu dachowego, przeszklonego, nie ocieplonego, przy kominie wentylacyjnym. krotność = 1,00	1,00	szt		
100	Kalkulacja indywid.-020	Wymiana starych kratki wentylacyjnych na kratki o wym. 14x21cm - wewnątrz obiektu. krotność = 1,00	8,00	szt		
101	KNR 4-01 0333-18-020	Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowej o grubości 2 cegiel - na rurę fi160mm - nawiew do kotłowni. krotność = 1,00	1,00	szt		
102	Kalkulacja indywid.-090	Osadzenie w otworze rury fi 160mm wraz z kratkami i niezbędnymi obróbkami. krotność = 1,00	1,00	kpl		
103	KNR 4-01 0333-08-020	Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 cegły - wykucie otworu wentylacyjnego w kominie. krotność = 1,00	1,00	szt		
104	KNR 4-01 0322-02-020	Obsadzenie kratki wentylacyjnych 14x21 na otworach wentylacyjnych. krotność = 1,00	1,00	szt		
105	KNR 00-17 2609-06-050	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach- analogia na kominie. krotność = 1,00	6,00	m2		
106	KNR 4-01 1204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi komina krotność = 1,00	6,00	m2		
107		Opinia kominiarza i protokół kominiarski.	1,00	kpl		

	Kalkulacja indywidual.-090	krotność = 1,00				
			Razem:			
10		Inne roboty wykończeniowe.				
108	KNR AT-09 0802-07-050	<i>Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu 25 cm - okucia blacharskie wymuszone przez wykonanie ocieplenia ścian</i> krotność = 1,00	5,00	m2		
109	Kalkulacja indywidual.-020	<i>Docięcie na wymiar rur PVC wyprowadzonych w ścianach zewnętrznych i montaż na nich krutek wentylacyjnych, wraz z niezbędnymi obróbkami.</i> krotność = 1,00	5,00	szt		
110	Kalkulacja indywidual.-020	<i>Osadzenie w elewacji żaluzji na wylocie kanałów wentylacyjno-wyciągowych.</i> krotność = 1,00	2,00	szt		
111	KNR 00-35 0201-04-040	<i>Rurociągi miedziane o śred.zew. I grub.ścianki 18x1 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach, z kapilarnym połączeniem elementów, lutem miękkim - galzki do grzejnika.</i> krotność = 1,00	3,00	m		
112	Kalkulacja indywidual.-090	<i>Wpięcie rurek do pobliskiego pionu grzewczego i inne niezbędne czynności niezbędne do uruchomienia grzejnika.</i> krotność = 1,00	1,00	kpl		
113	KNR 00-35 0209-08-020	<i>Montaż na ścianie grzejników stalowych dwupłytowych o wysokości 300-900 mm, długości 1600-2000 mm</i> krotność = 1,00	1,00	szt		
114	KNR 4-01W 1410-02-050	<i>Reperacja okładziny kamiennej cokołów, ścian i pilastrów zewnętrznych powyżej 1,0 m2 - analogia uzupełnienie kamieniarki na elewacji z otoczek.</i> krotność = 1,00	1,00	m2		
115	KNR 4-01 0304-02-060	<i>Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogaszona/ - zamurowanie drzwi balkonowych do połowy.</i> krotność = 1,00	0,32	m3		
116	KNR 4-01 0321-03-020	<i>Obsadzenie podokienników betonowych lub lastrykowych do 1,5 w ścianach z cegieł - parapety betonowe na mokro - jak istniejące.</i> krotność = 1,00	2,00	szt		
117	KNR 4-01 1207-02-040	<i>Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - analogia malowanie parapetów betonowych.</i> krotność = 1,00	15,00	m		
			Razem:			
			Razem kosztorys netto:			

Tabela elementów

Lp.	Nazwa	R	M	S	Kw. Stała	Razem netto
1.	Ocieplenie ścian budynku. <i>Kod Słownika Zamówień:</i> Ilość r-g: 1 274,0298					
2.	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej. <i>Kod Słownika Zamówień:</i> Ilość r-g: 100,5240					
3.	Wymiana obicia z desek drewnianych w ścianach szczytowych w poziomie strychu. <i>Kod Słownika Zamówień:</i> Ilość r-g: 22,1085					
4.	Wymiana odwodnienia połaci dachowych - rynien i rur spustowych. <i>Kod Słownika Zamówień:</i> Ilość r-g: 55,5040					
5.	Poszerzenie połaci dachowych w ścianach szczytowych wraz z pokryciem, oraz pokrycie daszków uprzednio odkrytych. <i>Kod Słownika Zamówień:</i> Ilość r-g: 183,6467					
6.	Remont przeciekającego balkonu i balustrady. <i>Kod Słownika Zamówień:</i> Ilość r-g: 35,9184					
7.	Remont dwóch kominów z cegły od poziomu ostatniego stropu w górę. <i>Kod Słownika Zamówień:</i> Ilość r-g: 161,6120					
8.	Remont kotłowni - ogólnobudowlany. <i>Kod Słownika Zamówień:</i> Ilość r-g: 257,3189					
9.	Inne roboty związane z dostosowaniem budynku do wymogów kominiarskich. <i>Kod Słownika Zamówień:</i> Ilość r-g: 7,2412					
10.	Inne roboty wykończeniowe. <i>Kod Słownika Zamówień:</i>					

Ilość r-g: 29,1343
